

# Referenz

## Gestaltungsplan 'Gaswerkstrasse'

### Stadt Frauenfeld

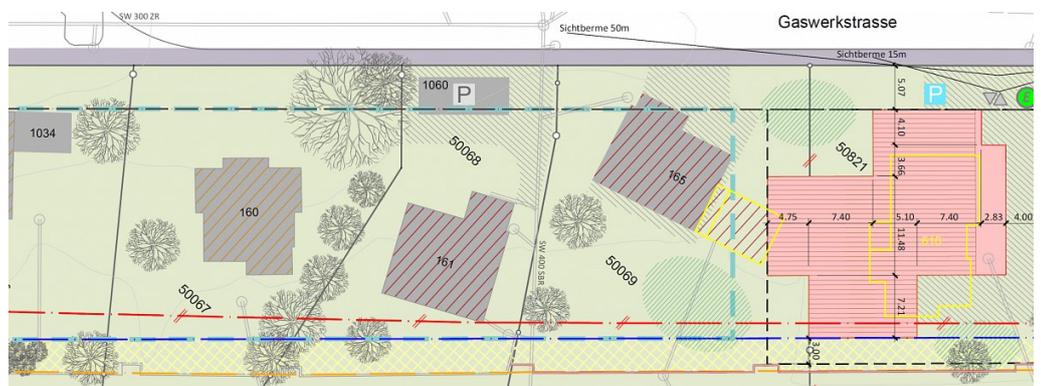
<b>Objekt</b>	Stadt Frauenfeld, Gestaltungsplan 'Gaswerkstrasse'
Projektumfang	Gestaltungsplan, Sonderbauvorschriften, Baulinienplan
Erstellungsjahr	2015 – 2016
<b>Auftraggeber</b>	Fevesta Wohnbau AG, Herr Thomas Hasler
<b>Projektbeteiligte</b>	Stauer & Hasler Architekten AG, Frauenfeld Stadt Frauenfeld, Hochbauamt
<b>Aufgaben bhateam</b>	Entwicklung des Gestaltungsplans aufgrund eines Bebauungskonzepts. Anpassung des bestehenden Murgufer-Baulinienplans. Optimierung der bestehenden Parkierungssituation an der Gaswerkstrasse 8-10.
Projektleitung	Thomas Tschopp, BSc FHO Raumplanung
<b>Projektbeschreibung</b>	Mit dem Gestaltungsplan wird an zentraler Lage eine dichtere und haushälterische Bodennutzung erreicht. Die Bebauung nimmt Bezug auf den Murgraum als Raumbildner und erfüllt erhöhte Anforderungen an energieeffizientes Bauen. Das Projekt weist Vorbildcharakter für die Um- und Neunutzung des Quartiers an der Gaswerkstrasse auf. Mit der ansprechenden Gestaltung von Grünräumen und Durchgrünung der Bebauung, wird die Stärkung des Grüngürtels im Stadtzentrum erreicht.



Variantenstudium Vertikal gegliederte Volumen



Bebauungsvorschlag Ansicht Murgseite



Ausschnitt Gestaltungsplan Gaswerkstrasse