



## Referenz

# Wohnüberbauung "Im Wygarte"

### Kurzrickenbach Kreuzlingen

**Objekt** Wohnüberbauung „Im Wygarte“, sechs MFH in Kurzrickenbach, Kreuzlingen  
**Projektumfang** ca. 12 Mio. SFr.  
**Erstellungsjahr** 2014

**Auftraggeber** Centurio Real Estate AG, Scherzingen

#### Projektbeteiligte

**Architekt** ANB Architekten AG, Kreuzlingen  
**Bauunternehmung** Strabag AG Kreuzlingen

**Leistungen bhateam** Projektierung, Ausschreibung, Realisierung: Tragkonstruktion und Baugrube  
**Projektleitung** Tobias Rapp, dipl. Bauing. TU / SIA

**Projektbeschreibung** Das Projekt besteht aus sechs Mehrfamilienhäusern mit Unter-, Erd- und drei Obergeschossen. Die Häuser sind über eine zweigeteilte, höhenversetzte Tiefgarage verbunden.

**Tragwerk** Das Projekt wurde als klassischer Massivbau ausgeführt.

**Spezielles** Für die geböschte, teilweise mit Geröllbeton gesicherte Baugrube musste ein Gebäude unterfangen werden.  
Durch Materialersatz im nord-westlichen Bereich konnte eine Flachfundation realisiert werden.  
Nichttragende Innenwände ermöglichten flexible Wohnungsgrundrisse.



Bewehrung Liftunterfahrt vorgebunden



Baugrube und UG südlich Tiefgarage



Durchstanzbewehrung Tiefgarage



Bewehrung Decke 2.OG mit Einlagen