



## Referenz Bürgerhaus Müllheim

**Objekt** Neubau Bürgerhaus, Höfli, Müllheim

Projektumfang 5.8 Mio. SFr.

Erstellungsjahr 2020-2021

**Auftraggeber** Bürgergemeinde Müllheim

Projektleitung Tobias Rapp, dipl. Bauing. TU / SIA

**Projektbeteiligte** Generalunternehmer: Häberlin AG, Müllheim

Weitere Tiefbau: TIT Imhof AG, Stein am Rhein  
Baumeister: Tschanen AG, Müllheim

**Projektbeschreibung** Das Bürgerhaus besteht aus zwei parallelen Gebäudeteilen, die mit einem gemeinsamen UG mit TG verbunden sind. Auf zwei resp. drei Geschosse sind insgesamt 17 Wohnungen verteilt. Im EG des östlichen Teils befinden sich Büro- und Besprechungsräume. Die Gebäude sind über Laubengänge und eine zentrale Treppe und Aufzug erschlossen.

**Tragwerk** Die Gebäude werden in klassischer Massivbauweise erstellt. Die zentrale Erschliessung über Laubengänge hat statischen, bauphysikalischen und ästhetischen Anforderungen zu genügen. Die Laubengangstützen wurden als Fertigteile ausgeführt und verlaufen teilweise über zwei Geschosse.

**Spezielles** Das UG liegt im Grundwasser. Für die Bauphase musste daher eine Wellpoint-Anlage zur Grundwasserabsenkung installiert werden. Die Foundation des Gebäudes erfolgt über Injektionsrammpfähle.



Baugrubenarbeiten



Injektionsrammpfähle



Fundamente



Stahlbetonarbeiten